

**ФОРМА 2.8 — ОТЧЁТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ, А ТАКЖЕ О ВЫПОЛНЕНИИ ТОВАРИЩЕСТВОМ, КООПЕРАТИВОМ СМЕТ ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ПО АДРЕСУ:**

**ЯМАЛО-НЕНЕЦКИЙ, САЛЕХАРД, УЛ. ИМЕНИ ВАСИЛИЯ ПОДШИБЯКИНА, ДОМ 21**

№	Наименование параметра	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	14.04.2017
2.	Дата начала отчётного периода	01.01.2016
3.	Дата конца отчётного периода	31.12.2016

**ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТАХ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА**

№	Наименование параметра	Значение
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода):	0,00 руб.
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	0,00 руб.
6.	Задолженность потребителей (на начало периода):	94470,74 руб.
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	1135154,33 руб.
8.	- за содержание дома	919267,82 руб.
9.	- за текущий ремонт	105334,99 руб.
10.	- за услуги управления	110551,52 руб.
11.	Получено денежных средств, в т.ч.:	1097216,27 руб.
12.	- денежных средств от собственников/нанимателей помещений	1097216,27 руб.
13.	- целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	0,00 руб.
14.	- субсидий	0,00 руб.
15.	- денежных средств от использования общего имущества	0,00 руб.
16.	- прочие поступления	0,00 руб.
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	132408,80 руб.
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода):	0,00 руб.
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	0,00 руб.
20.	Задолженность потребителей (на конец периода):	132408,80 руб.

**ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ (ОКАЗАННЫЕ УСЛУГИ) ПО СОДЕРЖАНИЮ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В ОТЧЕТНОМ ПЕРИОДЕ**

содержание и текущий ремонт многоквартирного дома

21.	Наименование работы	содержание и текущий ремонт многоквартирного дома
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	—

Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом

21.	Наименование работы	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	131890,03 руб.

23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Сбор, обновление и хранение информации о собственниках и нанимателях помещений в многоквартирном доме, а также о лицах, использующих общее имущество в многоквартирном доме на основании договоров (по решению общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме), включая ведение актуальных списков в электронном виде и (или) на бумажных носителях с учетом требований законодательства Российской Федерации о защите персональных данных; Взаимодействие с органами государственной власти и органами местного самоуправления по вопросам, связанным с деятельностью по управлению многоквартирным домом, предоставление сведений и отчетов и т.д.
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25.	Единица измерения	кв. м

26.	Стоимость на ед. измерения	4,47 руб.
<b>Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</b>		
21.	Наименование работы	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	63141,98 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Подметание полов во всех помещениях общего пользования. Влажная уборка полов во всех помещениях общего пользования. Мытье и протирка дверей и окон в помещениях общего пользования
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25.	Единица измерения	кв. м
26.	Стоимость на ед. измерения	2,14 руб.
<b>Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов</b>		
21.	Наименование работы	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	112121,28 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Очистка кровли от снега
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25.	Единица измерения	кв. м
26.	Стоимость на ед. измерения	2,85 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Проведение осмотров конструктивных элементов здания, направление предложений по текущему ремонту, устранение незначительных неисправностей (укрепление дверей, ручек, доводчиков, запорных устройств дверей и окон)
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25.	Единица измерения	кв. м
26.	Стоимость на ед. измерения	0,95 руб.
<b>Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав имущества в многоквартирном доме</b>		
21.	Наименование работы	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав имущества в многоквартирном доме
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	88516,80 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Проведение осмотра состояния инженерных систем и оборудования, направление предложений по текущему ремонту. Подготовка инженерных систем к эксплуатации в осенне-зимний период. Профилактические работы на системе электроснабжения.
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25.	Единица измерения	кв. м
26.	Стоимость на ед. измерения	3,00 руб.
<b>Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов</b>		
21.	Наименование работы	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	196286,14 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Размещение твердо-бытовых отходов на полигоне
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежедневно
25.	Единица измерения	кв. м
26.	Стоимость на ед. измерения	1,47 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Вывоз и размещение крупногабаритных отходов
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Один раз в неделю
25.	Единица измерения	кв. м
26.	Стоимость на ед. измерения	2,01 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Организация места накопления отработанных ртутьсодержащих ламп, передача их в специализированную организацию для утилизации
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25.	Единица измерения	кв. м
26.	Стоимость на ед. измерения	0,37 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Вывоз твердых бытовых отходов
	Периодичность выполнения	

24.	работ (оказания услуг)	Ежедневно
25.	Единица измерения	кв. м
26.	Стоимость на ед. измерения	2,80 руб.
<b>Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома</b>		
21.	Наименование работы	Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	105334,99 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Утепление межэтажного перекрытия: пеноплэкс-0,4 м.куб., дюбель 10*90-40шт; замена доводчика до 100 кг "King" -1шт; установка дверных петель-3шт; устройство коврового покрытия-3 м.кв., установка урн-2шт; установка аншлага-1шт; покраска перил и поручней: эмаль ПФ-10кг, уайт-спирит-0,5л; установка подъездных табличек-4шт; устройство напольного покрытия: плитка напольная-1 м.кв., жидкие гвозди-6шт, клей VDT-1,3кг; установка навесного замка-1шт; герметизация межпанельных швов-45м/п; и т.д.
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25.	Единица измерения	кв. м
26.	Стоимость на ед. измерения	3,57 руб.
<b>уборка придомовой территории</b>		
21.	Наименование работы	уборка придомовой территории
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	225422,79 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Механизированная уборка снега, вывоз и утилизация снега.
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25.	Единица измерения	кв. м
26.	Стоимость на ед. измерения	2,38 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Уборка входного крыльца, 2 м от входа, тротуаров. Уборка мусора 2 м по периметру дома. Уборка мусора на контейнерных площадках.
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25.	Единица измерения	кв. м
26.	Стоимость на ед. измерения	5,26 руб.

#### **Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме**

21.	Наименование работы	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	212440,32 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Устранение аварий на системах, теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения. Услуга оказывается круглосуточно, 7 дней в неделю, в выходные и праздничные дни, квалифицированными специалистами, с использованием необходимого оборудования, инструментов и расходных материалов.
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25.	Единица измерения	кв. м
26.	Стоимость на ед. измерения	7,20 руб.

#### **ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)**

27.	Количество поступивших претензий	0
28.	Количество удовлетворенных претензий	0
29.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0
30.	Сумма произведенного перерасчета	0,00 руб.

#### **ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРЕДОСТАВЛЕННЫМ КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ**

31.	Авансовые платежи потребителю (на начало периода):	0,00 руб.
32.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	0,00 руб.
33.	Задолженность потребителей (на начало периода):	0,00 руб.
34.	Авансовые платежи потребителю (на конец периода):	0,00 руб.
35.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	0,00 руб.
36.	Задолженность потребителей (на конец периода):	0,00 руб.

## ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ

### ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ

47. Количество поступивших претензий	0
48. Количество удовлетворенных претензий	0
49. Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0
50. Сумма произведенного перерасчета	0,00 руб.

### ИНФОРМАЦИЯ О ВЕДЕНИИ ПРЕТЕНЗИОННО-ИСКОВОЙ РАБОТЫ В ОТНОШЕНИИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ-ДОЛЖНИКОВ

51. Направлено претензий потребителям-должникам	0
52. Направлено исковых заявлений	1
53. Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	0,00 руб.